

## Information Förderungen für PV-Anlagen 2024

### Photovoltaik Umsatzsteuerbefreiung

PV-Anlagen mit einer Leistung bis 35 kWp sowie Speicher sind ab 1. Jänner 2024 von der Umsatzsteuer befreit. Der Wegfall der Steuer gilt auch für Balkonkraftwerke, die höchstens 800 Watt an Leistung liefern und an einer Steckdose angesteckt werden.

Das bedeutet: Für viele private PV-Anlagen sind keine Förderanträge (Bundesförderung) mehr notwendig.

**Fristen:** Die Umsatzsteuerbefreiung gilt für die Jahre 2024 und 2025.

Informationen:

[https://www.oesterreich.gv.at/themen/bauen\\_wohnen\\_und\\_umwelt/energie\\_sparen/1/Seite.2430320.html](https://www.oesterreich.gv.at/themen/bauen_wohnen_und_umwelt/energie_sparen/1/Seite.2430320.html)

### Photovoltaik Landesförderung

Ab 1.1.2024 gelten die neuen Wohnungsförderungsrichtlinien mit einheitlich 4% Annuitätenzuschuss zur höheren Unterstützung eines Bankdarlehens über die Dauer von 10 Jahren.



**Fristen:** Im Förderungsansuchen sind die Förderungsmaßnahmen auszuwählen und mit einer Kostenschätzung zu bewerten (es sind keine Kostenvoranschläge erforderlich). Die Bewilligung des Ansuchens erfolgt aufgrund der angegebenen Kostenschätzung. Der Zuschuss muss nicht zurückbezahlt werden und hilft gezielt zur Deckung Ihres Darlehens bei einer Bankausleiheung.

Informationen und Antragstellung:

<https://www.noel-wohnbau.at/eigenheimsanierung>

*NÖ Wohnbauhotline*

Tel.: +43 2742/22133

Mo-Do: 8-16 Uhr, Fr: 8-14 Uhr

E-Mail: [post.f2auskunft@noel.gv.at](mailto:post.f2auskunft@noel.gv.at)

Hauptplatz 1, 2500 Baden

Tel. (+43 2252) 86 800 DW 233, Fax (+43 2252) 86 800 DW 210

[energiereferat@baden.gv.at](mailto:energiereferat@baden.gv.at), [https://www.baden.at/de/Energie\\_Klima](https://www.baden.at/de/Energie_Klima)

**Hinweis:** Für die NÖ Wohnbauförderung zur Eigenheimsanierung wird eine [Gemeindebestätigung](#) verlangt. Bitte füllen Sie das Formular vollständig aus, das erforderliche Gemeindesiegel erhalten Sie bei der Baubehörde der Stadtgemeinde Baden.

*Baubehörde Stadtgemeinde Baden*

Tel.: 02252 86800-375

E-Mail: [baubehoerde@baden.gv.at](mailto:baubehoerde@baden.gv.at)

Parteienverkehr: Mo, Di, Fr 8-12 Uhr, Di 16-19 Uhr

## Info für Errichtung von PV-Anlagen in Badener Schutzzone

Liegt Ihr Objekt in einer der Badener Schutzzonen, muss vor Umsetzung des Projekts von der Baudirektion Baden eine schriftliche Freigabe bzw. Kenntnisnahme einer Bauanzeige eingeholt werden.

Folgende Dokumente sind für eine Prüfung durch die Baudirektion erforderlich:

- ✓ Pläne und Projektbeschreibung mit eingezeichneter PV-Anlage
- ✓ Fotos von straßenseitiger Gebäudeansicht
- ✓ Falls vorhanden: technische Datenblätter zur PV-Anlage und Montage
- ✓ Erforderliche Formulare (Bauanzeige, Baugenehmigung etc.) können Sie hier downloaden: [www.baden.at/Bauen\\_und\\_Wohnen](http://www.baden.at/Bauen_und_Wohnen)

*Baudirektion Baden*

Tel.: + 43 2252/86 800-350

E-Mail: [bau@baden.gv.at](mailto:bau@baden.gv.at)

## Photovoltaik Förderung Stadtgemeinde Baden

Die Stadtgemeinde Baden fördert PV-Aufdach-Anlagen mit 125 Euro je kWp mit einer Beschränkung von bis zu max. 7 kWp. Förderwerber und Förderwerberinnen können volljährige natürliche Personen mit Hauptwohnsitz in Baden, Gemeinschaften nach dem Wohnungseigentumsgesetz oder Vereine mit Sitz in Baden sein.



**Fristen:** Ansuchen um Förderung nach dieser Richtlinie sind samt den erforderlichen Unterlagen bis spätestens drei Monate nach Zahlungsnachweis, einer die Fördersumme übersteigenden Rechnung, der zu fördernden Maßnahme beim Energierreferat der Stadtgemeinde Baden einzureichen.

Informationen:

[www.baden.at/Foerderung\\_energiesparender\\_Massnahmen\\_in\\_der\\_Stadtgemeinde\\_Baden\\_2](http://www.baden.at/Foerderung_energiesparender_Massnahmen_in_der_Stadtgemeinde_Baden_2)

*Klima- und Energierreferat Baden*

Tel.: +43 2252/86 800-233

E-Mail: [energiereferat@baden.gv.at](mailto:energiereferat@baden.gv.at)